

## Kerepes Központ közelében

139 990 000 HUF

### HANGULATOS CSALÁDI HÁZ KEREPESEN !!!

Megvételre kínálok Pest vármegyei Kerepesen 1243 nm-es telken, délkeleti fekvésű, nettó 240 nm-es 3 + 3 szobás, belső 3 szintes, jó állapotú, rendkívül világos, családi házat.

Az épület 1997-ben épült beton alapra, 30 téglából + 10 cm dryvit szigeteléssel, fa thermo nyílászárókkal, beton födémmel, cseréptető fedéssel. Az ingatlan fűtéséről gáz cirkó gondoskodik okosvezérléssel, nappaliban rendelkezésünkre áll még egy kandalló is a hangulatos estékhez, hűtésért klíma felel. Gépjárművek tárolására két állásos garázs, található az épületben. Az épület okosriasztóval és kamera rendszerrel van ellátva, az udvarra elektromos kapun keresztül juthatunk be.

Ingatlan környezete tiszta rendezett, növények gondozásáért öntöző rendszer felel. A telek végében található még egy mini tanyavilág, kerti kiülővel, sütögetővel, kemencével, tárolókkal, mögötte pedig a Szilas patak csörgedezik, melyhez saját lejárton keresztül juthatunk le.

Infrastruktúrája jó, közelben található távolsági buszmegálló (Gödöllő-Budapest) illetve pár perc sétára H8-as HÉV megállója, bolt, posta, orvosi rendelő, iskola. ...

Идентификация	372186
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	280 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	41 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 3 Комната
Участок	1243 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1997
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.9 m



**Steiberné Zelenka Elvira**  
+36-30-266-2206

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

