

**Székesfehérvár Városközponthoz közel**

2 900 000 HUF

Bip-004072. Városközpont közelében frekventált helyen a Horvát István utcában 620m<sup>2</sup> összapterületű kereskedelmi ingatlan eladó / kiadó!

Belső elrendezését tekintve jelenleg két blokkból áll (egy kereskedelmi/vendéglátó jellegű személybejárós részből és egy műhely jellegű ipari kapus részből), igény esetén teljesen egylégtérűvé alakítható.  
A műhely jellegű épületrész hátulról is megközelíthető.

Jellemzők:

- ▶ 2307m<sup>2</sup> telekterület
- ▶ 80m széles utcafront
- ▶ kiváló láthatóság és reklámérték
- ▶ széles nagyméretű kirakat
- ▶ könnyen megközelíthető, buszmegálló az épület előtt
- ▶ telken belül sokférőhelyes saját parkoló

Az ingatlan kiválóan alkalmas olyan kereskedelmi, szolgáltató vagy vendéglátó tevékenységre ami városközponti elhelyezkedést, könnyű megközelíthetőséget, saját ügyfélparkolót és remek láthatóságot igényel.

Bérelti díj: 12 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup> +rezsi +kaució  
Az ingatlan eladó is, eladási irányár: 1 M EUR +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367918
Туре	Сдается в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	620 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1995
Расположение	Дél

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

