

## Szigetmonostor Dunától 300 méterre

23 800 000 HUF

Szigetmonostor Horány részén, 300 méterre a Dunától, eladó kis 29 nm-es faház, lakóövezeti, 550 nm-es telken.

Közművek szempontjából csatorna, áram a házban, illetve fűtő kút biztosította a ház vízellátását. Új akna a kerítésnél már ki lett alakítva a vízőrának, víz kb. 40 méterre az ingatlantól.

A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető:

Főrendeltetésű épületként:

- 1 db, legfeljebb egy lakásos lakóépület
- a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
- egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
- a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású kézműipari épület,

Mellékrendeltetésű épületként:

- személygépkocsi tároló,
- szauna, télikert,
- barkácműhely,
- állattartó épület.

A kertvárosi lakóterületen kivételesen elhelyezhető:

- a helyi lakosság közbiztonságát szolgáló építmény,
- sportépítmény,
- a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.
- Lke-6 építési övezetben üdülőépület.

A kertvárosias ...



**Csináth Rebeka**

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366275
Туре	Продается - Дача
Площадь	29 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
Участок	550 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Фа
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Északkelet
Inner height	2.2 m

ПРОДАЕТСЯ

