

## Budapest VIII. Cartier

93 900 000 HUF

Budapest VIII. kerületében a Horváth Mihály térnél kínálunk megvételre egy 129 nm-es, 4 szobás, 4. emeleti (LIFT VAN!), ERKÉLYES, közepes állapotú lakást!

Állapotából adódóan sok lehetőséget rejt magában, akár 2 lakássá is alakítható.

Az ingatlan fűtéséről és a meleg vízről kombi-cirkó gondoskodik.

A társasház lakóközössége és anyagi helyzete is rendezett, a házban folyamatosak a felújítások.

A lakás vonzáskörzetében számos bevásárlási lehetőség (Lidl, Spar, pékség, kisbolt, stb. ) található, de pár perc sétával a Corvin pláza is elérhető illetve számos járat is pillanatok alatt megközelíthető ( 9-es busz, 83-as troli, 4-6-os villamos, 2-es és 4-es metró)

A közelben lévő szolgáltatások száma és sokszínűsége garantálja minden korosztály számára a komfortos körülményeket, így kiváló választás lehet nem csak befektetés, de egy idilli otthon megteremtésének céljából is.

További információkért keressen bizalommal, akár hétvégén is!  
MG



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380845
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	129 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.9 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

