

## Hegyhátszentjakab VÍZPARTI PANZIÓ AZ ŐRSÉG SZÍVÉBEN!

320 000 000 HUF

ŐRSÉG szívében, a Vadása-tó mellett eladó egy bejáratott ügyfélkörrel rendelkező panzió!

A panzió AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

A létesítmény a tó mellett terül el közvetlenül, csak egy sétány választja el a varázslatos Vadása- tó vízfelületétől!

A hangulpanzió jó állapotú objektum 21 szobával, összesen 51 férőhellyel rendelkezik.

Az ingatlan a panzión túl egy 60 m<sup>2</sup>-es lakást, valamint számos raktár- és tárolóhelyiséget is magában foglal.

A szálláshely nemcsak szállást biztosít vendégei részére, hanem számos szolgáltatást kínál: melegkonyhás étterme nagyon jól felszerelt, kellemes terasz, valamint hangulatos télikert kapcsolódik az étteremhez. Az udvaron nagyméretű úszómedence szolgálja a vendégek pihenését, számos közösségi helyiség került kialakításra, az udvaron játszótér, szalonnasütő és bográcsozási lehetőség van.

Az eladásra kínált, teljesen bekerített ingatlanhoz 3358 m<sup>2</sup> belterületi telek tartozik.

S mint ahogy írtam, a Vadása-tó egy karnyújtásnyira található a panziótól.

Az Őrség egyik nevezetessége a Vadása-tó. Ma már nemcsak a megyében, hanem országszerte ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380801
Tip	Vânzare - Comercial, Catering
Suprafața	972 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
An construcție	1984
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

