

## Budakeszi Budakeszi

140 000 000 HUF

Budakeszin 3 lakóegységes kertés családi házban eladó egy 120 nm-es, jó állapotú, belső kétszintes lakás a szanatórium, Vadaspark, parkerdő közvetlen közelében, Budapest XII. ker. határában.

Az épület a hetvenes évek elején épült, műszakilag (tetőszerkezet, villamosvezetékek) felújított, külsőleg felújítandó állapotú. Kertje jelenleg elhanyagolt, de rendbetétele a közeljövőben várható.

A lakás alsó alsó szintjén két tágas és világos szoba, konyha és étkező, fürdőszoba, vendég mosdó, égy kisebb gardrób található, az emeleten kettő háló, fürdőszoba, egy hall jellegű előtér és egy jelenleg háztartási szobakén használt helyiség.

Fűtés gázcirkó kazánnal történik. A konyhában és étkezőben padló, a többihelyiségben radiátoros hőleadók vannak.

Közeledés szempontjából a város legjobb, legélhetőbb, de mégis nagyon csendes részén található az ingatlan. Autóval és autóbusszal is kívül esik a csúcsforgalom okozta dugóktól.

Ezen a területen ritka és kivételes alkalom eladó ingatlant találni. Várjuk megtisztelő érdeklődését.



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380763
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	888 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE



