

**Rábahídvég Központoz közel**

29 900 000 HUF

Fedezze fel álmai otthonát Rábahídvégen! Ez a bájos, vegyes falazatú, 65m<sup>2</sup>-es családi ház tökéletes választás mindazok számára, akik egy csendes, nyugodt környezetben szeretnének élni, mégis közel a város kényelmeihez. Az ingatlanhoz tartozó 1024m<sup>2</sup>-es telek lehetőséget nyújt kertészkedésre vagy akár további fejlesztésekre, és egy praktikus melléképület is rendelkezésre áll.

Az elmúlt évek során a ház jelentős felújításokon esett át: a nyílászárók mindössze 3 éve lettek kicserélve, a tető is ugyanekkor újult meg, míg a villany- és vízvezetékeket 5 éve modernizálták. Az előtér tavaly kapott új megjelenést, és 2024-ben a szobák felújítása is tervben van, így Ön egy gyakorlatilag újjávarázsolt otthonba költözhet.

A ház teljesen közművesített, víz, villany és csatorna már rendelkezésre áll, a gázcsonk pedig közvetlenül a ház előtt található. Az egész épület felett padlás húzódik, amely további tárolási lehetőségeket biztosít.

Rábahídvég családbarát település, ahol minden fontos intézményt megtalál: iskola, óvoda, boltok és orvosi rendelő mind a közelben vannak. Ha hitelre lenne szüksége, több bank kedvező ajánlatai közül választhat.

...



**Szabó-Horváth Melinda**

**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380535
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	65 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1024 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	1940
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

