

**Budapest XVIII. Cartier**

65 000 000 HUF

Eladásra kínálunk a XVIII. kerületben, a Havanna lakótelepen egy 71 négyzetméteres, 2+1 szobás, 8. emeleti lakást. Az ingatlan részt vett a panelprogramban, melynek keretében a ház szigetelése megtörtént. A lakásban új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. A lakáshoz tartozik egy 4 négyzetméteres terasz is, amely kellemes kikapcsolódást biztosít.

Jelenleg bérlők lakják az ingatlant, így akár velük együtt is megvásárolható, ami ideális lehetőség befektetők számára.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben találhatóak bevásárlási lehetőségek (Penny, Lidl, Aldi, Ikea, Auchan), gyógyszertár, iskola, óvoda, és a Köki Terminál is mindössze 5 perc távolságra van, ahol hivatalos ügyeit is intézheti.

Cégünk minden pénzügyi intézettel kapcsolatban áll.  
Kamat kedvezmény  
CSOK Családok Otthonteremtési Kedvezménye  
LTP Lakástakarék-pénztár  
Lakás Vásárlási hitel  
Munkáltatói kölcsön  
Ügyvédi háttér



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

[gy.herzog@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.herzog@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380417
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	71 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	7 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Înălțime interioară	3.2 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

