

## Bakonybél Bakonybél

63 000 000 HUF

Ingatlanirodánk eladásra kínálja ezt a rengeteg lehetőséget rejtő bakonybéli családi házat!

Kávézzon minden reggel a tágas, napsütéses verandán a Bakony szívében!

- Bakonybél központi részén helyezkedik el, Zircről 15 percre, Veszprémtől 30 perces autóútra
- Bakonybél igen kedvelt turista célpont, csend és nyugalom járja át a települést

- Az ingatlan a 50-es években épült, vegyes falazattal
- Az ingatlanban az évek során számos felújítás történt:
- a víz- és villanyvezetékek újra lettek húzva
- új fa nyílászárók
- villanyhálózat 3x16 Amper
- 2019-ben megtörtént a ház fő része fölött a tetőcsere
- szigetelés a főépület egy részén
- új ereszcatornák

- 118 nm maga az ingatlan, amely 4 szobából, konyhából, 3 fürdőből és egy előszobából áll
- Az épület kialakításának köszönhetően 3 különálló lakrészből áll, egy fő lakrész és két apartman
- Így akár apartmanozásra is alkalmas, hiszen a különálló lakrészek konyhával és fürdővel is felszereltek
- Az ingatlan tágas, napfényes, igazi autentikus verandával rendelkezik
- Fűtését két hangulatos ...



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

[gy.herzog@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.herzog@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379828
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	118 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	2129 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest

VÂNZARE

