

## Monor Önálló családi ház nagy telekkel!

52 500 000 HUF

Eladó Monoron egy 78m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, amely 1006m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan betonlapra épült 1960-ban, vert fal technikával, az épület SZÁRAZ és a vizesedés mentes.

A lakás kialakítása praktikus, TÁGAS KONYHA pedig lehetővé teszi az amerikai konyhás nappali kialakítását, két SZOBA, KAMRA, FÜRDŐSZOBA.

Az ingatlan fűtését gázcirkó látja el a hőleadás radiátorokon keresztül történik, valamint egy INVERTERES klíma biztosítja a hűtést-fűtést.

Az áramellátás: 3x16A és 1x25A éjszakai áram.

A melegvíz ellátásról elektromos bojler gondoskodik.

Az 1006m<sup>2</sup>-es TELEK számos lehetőséget kínál!

Az öntözést fűrt és ásott KÚT segíti, így a kert mindig zöld és élettel teli lehet.

A telken található egy praktikus tároló PINCÉVEL és külön kerti szerszámtároló.

AZ ELHELYEZKEDÉS KIVÁLÓ! Mindössze néhány perces sétával elérhető óvoda, iskola, vasútállomás, valamint Lidl, Spar és Penny áruházak. Monor városában minden megtalálható, amire a családnak szüksége lehet: bölcsődék, óvodák, iskolák, gimnázium, és szakközépiskola.

SPORTOLÁSI ÉS SZABADIDŐS ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379734
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	78 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	1006 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Vályog
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

