

## Balatonföldvár Magaspart

71 190 000 HUF

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 40nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 20nm-es fedett terasz és 42nm privát kert is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertrészek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyá (lépcsőházzá) válik szét. Az épületszárnyak közötti sétatányokon burkolt terek és kiemelt kazettákban ...



**Vámosi Dániel**  
**+36-30-542-9638**

[d.vamosi@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.vamosi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378282
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	50 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	42 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

### VÂNZARE

