

Sülysáp

49 990 000 HUF

Sülysápon a Szőlő utcában 2697 m²-es telken, nettó 92,6 m²-es három szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony családi házak eladók, számos referenciával rendelkező kivitelezőtől!

Az utcafronti ingatlan elkelt!

A telken 5 ingatlan épül, melyeket a bal oldalon kialakított 3 méter széles magánútról tudnak majd megközelíteni a tulajdonosok!

Az első ingatlan szobáinak ablaka az utcafront felé néznek, kizárólagos használatú telekterülete 321m². Ára: 49.990.000.- Ft.

A 2.-3.-4 ingatlan kizárólagos használatú telekterülete 260m² Ára: 49.990.000.- Ft.

Az 5. ingatlan kizárólagos használatú telekterülete megközelítőleg 1100 m². Ára:52.990.000.- Ft

Épületkiemeléssel, minden ingatlan külön helyrajzi számot kap.

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födémes tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 10cm-es Austrotherm Grafitos, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek ...



Csináth Rebeka

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378220
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	4 Camere
Teren	321 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

