

**Budapest II. Cartier**

386 000 000 HUF

Örök Panorámás Luxuslakás Törökvészen – Csend, Kényelem, Exkluzivitás!

Eladó a II. kerület Törökvész csendes utcájában egy belső kétszintes, 161 m<sup>2</sup>-es luxuslakás, amely örök panorámát kínál a budai hegyekre. Az ingatlan a 2000-es évek elején teljes körűen felújított, folyamatosan karbantartott, mindössze háromlakásos társasház része.

Az ingatlan jellemzői:

Elrendezés:

Alsó szint: tágas nappali, modern, konyhaszigettel felszerelt konyha és étkező, egy fürdőszoba, valamint egy 12 m<sup>2</sup>-es panorámás erkély.

Felső szint: három külön nyíló hálószoba, két fürdőszoba (egy zuhanyzós, egy kádas), egy második, lenyűgöző kilátást nyújtó erkély.

Felszereltség:

Klímaberendezés a kellemes hőmérsékletért nyáron.

Riasztórendszer a biztonság érdekében.

Természetes fény minden helyiségben.

Modern konyha beépített gépekkel és szagelszívóval.

Környezet és elhelyezkedés:

A lakás egy gondozott, tujákkal beültetett telken található, a környék csendes és zöldövezeti. A közelben található a Rózsadomb Center, Pasarét, valamint számos iskola, óvoda és bevásárlási lehetőség. Az elhelyezkedés ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378036
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	161 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	36000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

