

## Vác Sejce

45 000 000 HUF

Eladó Vácon, Sejcében lévő, felújított, sorházi lakás!

A ház 1959-ben épült, téglából, pala fedéssel.  
A lakást teljesen felújították, mely felújítás magába foglalta:  
-az áramhálózat cseréjét  
-a vízhálózat cseréjét  
-a nyílászárók cseréjét  
-a fűtéskorszerűsítést  
-klíma telepítését  
-riasztó telepítését  
-szellőztető rendszer beépítését

Későbbiekben szerepelt a Tulajdonos tervei között, hogy beépíti a tetőteret, az épület betonfödémés, és Mindenkire hozzá tartozik a felette lévő rész.

Ekkor kapott volna szigetelést is a ház.  
Fűteni tudunk elektromos panelekkel, ill. a nappaliban rendelkezésünkre áll egy kályha és egy hűtő-fűtő klíma is, a melegvizet villanybojler biztosítja.

Szélső lakás révén kert öleli körbe az ingatlant, teljesen elszeparált a többiektől, ill. előtte ki lett alakítva murvás parkolóhely is.

A parkolás ingyenes az utcán.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: lakás (külterület), ennek függvényében hitelezhető csak.

Csere szóba jöhet, hasonló árkategóriában, 20 km-es körzetben.

További ...



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377123
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	100 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1959
Duplex	Nu

VÂNZARE

