

Érd

249 900 000 HUF

ÉRD Parkváros-Fenyves csendes részén ELADÓ egy teljesen felújított 195 négyzetméteres, három szintes családi ház! Az alagsorban , kétállású garázs és az épület gépészete található 39,67 nm-en. Elektromos töltésrendszer, két gépjármű részére, a bejárati ajtó elektromos, távirányítóval működik. A garázsba megérkezve lépcső visz fel a földszintre. Ezen a szinten egy zuhanyozós fürdő szoba + WC 6,4 nm, egy 16,88 nm szoba amelyből egy kádas, WC fürdő szoba 5,83 nm, nyílik. A nappali 28,11 nm, melyből a konyhába és az étkezőbe 20,83 nm es jutunk. Ezen a szinten még található az előszoba 5,08 nm, közlekedő 6,97 nm, éléskamra 2,86 nm és egy gardrób 2,15 nm-es helyiség. A tetőtérbe a LED égő csíkkal megvilágított lépcsőn jutunk fel. Ezen a szinten három, 20,0 nm, 14,95 nm, 13,5 nm szobát találunk, valamint egy 15,2 nm- es helyiséget amelyből a felső helyiségek nyílnak. Tea konyha 13,2 nm, gardrób helyiség 2,42 nm, kádas fürdő + WC 17,2 nm valamint egy önálló WC 1,38 nm találunk. A ház bejárata előtt egy 31,0 nm-es fedett terasz ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	377084
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	228 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	38 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	661 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

