

Kisoroszi aszfaltozott út mellett

17 000 000 HUF

Identificare	376926
Tip	Vânzare - Teren pentru constructii
Suprafața	495 m ²
Vedere	Vedere spre grădină

A Szentendrei-sziget csücskében, Kisorosziiban eladó egy 495 nm-es belterületi, lakóövezeti telek.

Lke-2 besorolású, szabadonálló beépítési mód jellemzi. A beépíthetősége 25%, a megengedett legnagyobb épületmagasság 5,5 méter.

Két utcára nyílik, aszfaltozott út mellett található. Közművek (víz-áram-gáz-csatorna) az utcában.

Akár saját használatra, állandó lakhatásra, vagy nyaralónak, de akár "kulcsosháznak" is tökéletes az elhelyezkedése.

Sétatávolságra buszmegálló, élelmiszerbolt, posta, óvoda, háziorvosi rendelő...

Kikapcsolódásra a fürdésre is alkalmas Cseres-tó nyújt lehetőséget, de akár horgászni is lehet. Mellette golf pálya található.

A szigetcsücs igazi túrisztikai látványosság, így a kiadhatósága egy itt épült nyaralónak, szinte garantált.



Steiberné Zelenka Elvira

+36-30-266-2206

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

