

**Budapest V. Cartier**

155 000 000 HUF

Egyedi vételi lehetőség!

Dupla komfort, kivételes lokáció! Luxus lakás eladó az V. kerületben, Budapest szívében, a Centrál kávéház és az Astoria között, csendes, élhető részen, 2 percre a Károly parktól, csak 10 perc sétára a Dunától, 5 percre a Váci utcától.

Ez a kényelmes otthon egy szép, gondozott, liftes ház 1.emeletén található.

A 70 nm-es, 3 szobás, duplakomfortos lakás teljeskörűen, minden részletében felújított, teljeskörűen gépesített. Amerikai konyhás nappalival, tágas hálószobával, és különnyíló 2. hálószobával rendelkezik. Az ingatlanban két fürdőszoba található.

A lakás világos és nagyon hangulatos. Konyhája minden igényt kielégít. Hűtőszekrényel, mosogatógéppel is felszerelt. A konyhaszekrény sok holmi számára biztosít praktikus tárolási lehetőséget. Az otthon melegét kombi gázkazán adja, de klímával is fűthető.

A lakás 2. hálószobája a műemlék Kincsem Palotára néz (amelyet nemsokára eredeti gyönyörű állapotára újítanak fel), itt volt elszállásolva hajdanán a híres versenyparipa. Emiatt a tulajdonosok ezt szobát "Kincsem szobának" hívják.

A lakás udvari, a kilátás ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376459
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	70 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1892
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	21000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

