

## Madaras

6 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye MADARAS településen egy 5 szobás családi házat 6.000.000.ft-ért.

A 150m<sup>2</sup>-es ingatlanban kialakításra került 5 szoba, 2 fürdőszoba+wc, konyha, spájz, közlekedő illetve egy terasz. A ház további folytatásában található még egy pince valamint több tárolásra alkalmas helyiség.

Az ingatlan vegyes falazatú, belmagassága 260cm, műanyag nyílászárói redőnnyel felszereltek. Az otthon melegét gázközponti fűtés biztosítja. A településen a csatornahálózat kiépítésre került, az ingatlan rácsatlakozása pedig megtörtént.

A 2808 m<sup>2</sup>-es telek területen több melléképület is található. Parkolásra az ingatlan előtt vagy az udvarban van lehetőség. A ház a falu központjában található, így a 200 méteres körzetén belül minden intézmény, ( bölcsőde, óvoda, iskola, stb) üzlet, egészségügyi központ ( háziorvos, fogorvos, védőnői szolgálat, stb ) megtalálható.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézással, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek ...



**Steiberné Zelenka Elvira**  
**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376109
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	144 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	2808 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

