

## Bakonykúti Bakonykúti

38 000 000 HUF

Vt-004261 Bakonykútin, Fejér megye egyik legcsendesebb, átmenő forgalomtól mentes zsákfalujában, festői környezetben 9437 m<sup>2</sup>-es önálló, építési telek eladó.

Bakonykúti Székesfehérvártól mindössze 15 km-re található, a falu környező településein szinte minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

Az ingatlant olyan érdeklődőknek ajánljuk legfőképp, akik vonzódnak a település gyönyörű természeti környezetéhez és az eredeti településszerkezetét, **ÉPÍTÉSI HAGYOMÁNYAIT MEGŐRZŐ**, emberléptékű, rendezett falukhoz.

A telekre jelenleg a víz és a villany került bekötésre, gáz az utcából beköthető, a szennyvízelvezetés a településen nem elérhető.

Övezeti besorolása: Lf-1

-beépítési módja: oldalhatáron álló

-maximális beépíthetősége: 20%

-maximális épület magasság: 4,5 méter

-legnagyobb zöldfelület mértéke: 50%

-kialakítható legkisebb telekterület: 1000 m<sup>2</sup>

Utcafrontja: 26,5 méter

A telken jelenleg egy körülbelül 100 m<sup>2</sup>-es, bontandó állapotú vályogház található.

A telek egy része rendezett, fákkal beültetett,  $\frac{3}{4}$  része pedig szántóföld.

...



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

376038

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

9 437 m<sup>2</sup>

Vedere

Curte

VÂNZARE

