

## Székesfehérvár

147 000 000 HUF

H-004218. Öreghegy csendes, kedvelt részén, igényes, újszerű, saját 240nm-es kerttel, saját garázzsal rendelkező, 137 m<sup>2</sup>-es, nappali +3 szobás, zárt lakóparki társas családi ház eladó!

A ház kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a történelmi belváros, illetve az M7 autópálya pár perc távolságra található, mindemellett az elkerülőút közelsége miatt a város többi része is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közvetlen környezetében bevásárlási lehetőség, egyéb üzletek és számos szolgáltatás megtalálható.

A ház 2006-ban épült, tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. A burkolatokat tekintve a szobákban magas minőségű laminált padló, a nappaliban a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben jó minőségű járólappal rendelkezik. A nyílászárók 2 rétegű műanyagból készültek, hőszigetelt üvegezéssel, rajtuk redőny és szúnyogháló található. A dupla (32m<sup>2</sup>-es) garázból közvetlen bejutás biztosított a házba. A fedett 18m<sup>2</sup>-es terasz, kényelmes pihenést biztosít. Az utcai kapu, és a garázs elektromosan nyitható. A fűtést modern, külső hőmérsékletet érzékelő cirkó kazán szolgáltatja, padlófűtésen és radiátoros hőleadással. Fűtése ...

Identificare	374275
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	137 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	26 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	220 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
An construcție	2006



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

[d.vamosi@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.vamosi@gdn-ingatlan.hu)

## VÂNZARE

