

**Pócsa**

19 900 000 HUF

Megvételre kínálok, egy családi házat, Baranya megyében Pócsán egy festői kis faluban. Az ingatlan Villánytól mindössze 4 kilométerre, Bólytól pedig 11 kilométerre helyezkedik el.

A 65 négyzetméteres házban 2 külön nyíló szoba, konyha, valamint fürdőszoba található. Ezen kívül, van még egy külön álló 25 négyzetméteres garzon amely egy szobára, fürdőszobára, előtérre oszlik így akár két generáció számára is alkalmas. Az ingatlant 2008-ban felújították, nyílászárók cseréje megtörtént, amelyek redőnnyel és szúnyoghálóval is el vannak látva.

A fatüzelésű kazán, amely külön kazánházban helyeztek el radiátorokra van rákötvve így maximális komfortérzetet biztosít, és rezsiköltsége is alacsony.

A több mint 1800 négyzetméteres teleken több gazdasági épület, valamint egy garázs is található.

Az ingatlanra Falusi CSOK is igénybe vehető!  
Ha szeretne egy saját házat a festői Pócsán, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

Identificare	373217
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	86 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	1860 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

