

## Komárom csendes környék

31 900 000 HUF

Komárom szőnyi városrészében, csendes mellékutcában, felújítandó családi ház eladó.

Az ingatlan a 60-as években épült téglafalazattal, beton födémmel. A lakásban 2 déli fekvésű szoba, tágas konyha, fürdőszoba, kamra és előszoba kapott helyet.

A fűtést gázkonvektor, a melegvizet villanybojler biztosítja. Az udvaron ásott kút található, az épület vízellátása is erről történt korábban.

A városi vízvezeték közvetlenül az ingatlan előtt halad el, a rácsatlakozás könnyen megoldható.

A telek 810 m<sup>2</sup> nagyságú, egy kisebb melléképület és garázs található a ház mellett.

Az épület stabil szerkezetű, jól alakítható, bármely korosztály a saját igényei szerint változtathatja.

Kiváló elhelyezkedésű ingatlan, sétatávolságra található iskola, óvoda, buszmegálló, pékség stb.



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

[e.zelenka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.zelenka@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	372218
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	64 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	810 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1965
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m

### VÂNZARE

