

Dány Dány csendes részén

79 900 000 HUF

CSALÁDI VÁLLALKOZÓK FIGYELEM!!!!!!!

Megvételre kínálok egy 439 m² telekre épült, 310 m² hasznos alapterületű, 3 szintes, délkeleti fekvésű, akár több generáció együttélésére alkalmas, jelenleg 6 szobával rendelkező családi házat Dány belvárosában.

Az ingatlan teljesen tehermentes és hitelképes.

Az épület vasbeton alapra épült 2004-ben, 38-as POROTHERM téglából, 5-8 cm szigeteléssel. Eredetileg egy söröző-biliárdozó közösségi helynek épült, ezért vannak a TÁGAS TEREK, illetve a szuterén részénél külön női és férfi mosdó helyiségek is kialakítva. Az ingatlan belülről és kívülről is kitűnő állapotban van! Körben a házban asztalos által épített, HŐSZIGETELT fa nyílászárók vannak, a földem a szuterénben és a földszinten vasbeton, a tetőtérben természetesen fa, a tetőre pedig TUNDACH kerámiaacserép héjazat került. Az ingatlanban a meleg vízért gáz bojler felel, a fűtéséért GÁZCIRKÓ, illetve hűtő-fűtő KLÍMA felel. A ház biztonságáért RIASZTÓ felel. Az ingatlan nagyrészt BÚTOROZOTTAN, GÉPESÍTETT KONYHÁVAL és MOSÓGÉPPEL kerül értékesítésre.

A lakórész 110 m², a tetőtérben található, itt mindenhol gyönyörű a kilátás. A tágas terek itt ...



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 371165 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 333 m ² |
| Balcon/Terasă | 3 m ² |
| Camere | 6 Camere |
| Teren | 439 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2004 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

