

**Zalaegerszeg Zalaegerszeg, új építés, belváros**

92 078 000 HUF

Zalaegerszeg szívében, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN, modern, LIFTES, ENERGIATAKARÉKOS OTTHONOK várják új gazdájukat!

Belvárosi lakóparkban kínálok eladásra új építésű, prémium kivitelezésű, 77,19 m<sup>2</sup>-es, délnyugati tájolású lakást!

Az adott lakás jellemzői:

- \*Magas készültségi fok
- \*Prémium kivitelezés
- \*Alapterülete: 77,19 m<sup>2</sup>
- \*Két hálószoba
- \*Tágas nappali
- \*Nagy méretű, 12,79 m<sup>2</sup>-es terasz
- \*Modern, energiatakarékos kivitel, A+ energetikai besorolás
- \*Magas hőszigetelés
- \*Biztonságos, csendes környezet
- \*Lifttel felszerelt társasház

A társasházban 30 db változatos méretű, (45-100 m<sup>2</sup>) luxus kivitelezésű lakás került kialakításra.

A parkolást az alagsori szinten kialakításra kerülő teremgarázs és felszíni beálló biztosítja, mely megvásárolható a lakásokhoz. Kialakításra kerül továbbá külön saját tároló, közös kerékpár tároló, kerti és takarítóeszközök tárolására kialakított tárolóhelyiség.

Épület Műszaki Tartalma:

- \*Alapozás: cölöpalapozás fejgerendával, vasbeton aljzatlemez
- \*Monolit vasbeton lemez födém
- \*Homlokzati téglafalazat, 44 ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	369840
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	77 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

