

## Madaras

7 500 000 HUF

Eladó tanya Bács-Kiskun Vármegye Madaras településen 7.500.000. Ft irányáron.

Az ingatlanban található 2 szoba, konyha, fürdőszoba, wc illetve közlekedő. A fürdőszoba nemrég esett át feújításon, valamint a wc felújítása is részben megvalósult. A ház kisebb ráfordítással azonnal költözhető. A hidegebb napokon a ház melegét kandalló biztosítja. Az ingatlan nyílászárói fából készültek melyek redőnyvel felszereltek.

A 3316 m<sup>2</sup>-es területen található több melléképület is valamint ebből 2749 m<sup>2</sup>-es terület fásított. A terület nagyságából és elhelyezkedéséből adódóan állattartásra alkalmas. Az ingatlan jól megközelíthető, hiszen nem rég új aszfaltos utat kapott, illetve pár perc sétára halastó is található. A faluban minden megtalálható üzletek, óvoda, bölcsőde, iskola, orvos, gyógyszertár, posta stb.

Ha szeretnél nyugodt környezetben élni a város zajától távol akkor ez az ingatlan remek választás lehet.

Az ingatlanra CSOK+ hitelfalusi CSOK, és falusi felújítási CSOK vehető igénybe, valamint teljesíti a közeljövőben bevezetendő pályázatnak megfelelő 1+6 milliós támogatáshoz szükséges előfeltételeket.

Az ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	368367
Tip	Vânzare - Ferma
Suprafața	70 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	3316 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

