

Pécs Belváros közepén

27 000 000 HUF

PÉcsett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 2 szobás, 58 m²-es udvari lakás.

konyha - fürdő - kamra -szoba - szoba

Az ingatlan alapincézett és egy külön álló tároló is tartozik hozzá.

A burkolat laminált parketta a szobákban, a fürdőben kerámia.

A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.

A fűtés radiátoros, gázközponti.

A földszint ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén

összenyitható a mellette levő üzletekkel (14+30 m², 33 m. ft) ill.

továbbra az udvar felé lévő szomszéd lakással (+ 71 m², 32 n. ft) és

egy nagy garázzsal (28 m², 18 m. ft), amik szintén eladók. A

tulajdonos a két lakást együtt, vagy 1 lakást + a garázst szeretné

értékesíteni.

Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami

alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási

egységnek, vallási központnak is..... Az átalakítás, felújítás során

szárnyalhat a képzelet.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások

össze vannak nyitva.



Nyarádiné Szűcs Violetta

+36-30-293-7988

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363755
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	58 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1946
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

