

Érd Tárnoki út környéke

58 500 000 HUF

Eladó Érd egyik kedvelt környékén, postástelep közelében egy 510 m²-es telken elhelyezkedő 70 m²-es lakóház.

A lakóház 1989-ben épült, 2016-ban felújításon esett át. A felújítás alkalmával modernebb elosztású belső lakótér került kialakításra, új beltéri ajtók, az ablakok is hőszigeteltre lettek cserélve.

A külső homlokzat hőszigetelése után műgyantás vakolatot kapott az épület.

A lakóépület mögött a terasz szomszédságában kis fedett tároló kapott helyet, illetve ott található még egy felújítandó, kb. 30 m²-es melléképület. A lakóház egy része alatt pince helyezkedik el.

Az ingatlan övezeti besorolása miatt még sok bővítési lehetőséget kínál, illetve kiváló lehet üzleti célokra megvalósítására is.

Miért éppen Érd?

- a nagy forgalmat bonyolító főútvonalak itt találkoznak és ágaznak el,
- a környező településekkel mellékutak kötik össze,
- számos helyközi Volánbusz járáttal elérhetők a települések,
- Budapest gépkocsival akár 20 percen belül megközelíthető,
- továbbá rendszeres vonatjárat biztosít gyors bejutást Budapest Kelenföldi és Déli pályaudvarra.

...



Szabó-Horváth Melinda

+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

Identificare	358309
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	100 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	2 Camere
Teren	510 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1989
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

