

## Vác Vác Alsóváros

74 900 000 HUF

VÁCON ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ ÖRÖKPANORÁMÁS, ERKÉLYES, TERASZOS, SZUTERÉNES SORHÁZI LAKÁS!

Megvételre kínálok Vác-Alsóváros részén egy keleti fekvésű, belső 3 szintes, 3 szoba + nappali, 120 nm-es, teraszos, erkélyes, pincével és garázzsal rendelkező, világos sorházi lakást.

Az épület 1984-ben épült téglából, cserép fedéssel, beton födémmel. 2019-ben a lakás alsó szintje teljes esztétikai felújításon ment keresztül. Az ingatlan fűtése történhet gáz cirkóval, illetve vegyes tüzelésű kazánnal. Meleg víz ellátását gáz bojler biztosítja. Tetőtér igény szerint beépíthető. A pincében van egy tároló, ami kamraként használható és egy garázs rész, amibe kényelmesen lehet kettő autóval beállni.

Közös udvar teszi lehetővé a további parkolást és kikapcsolódást, pihenést. A szomszédok kedvesek, barátságosak.

A környék csendes, nyugodt, lehetőséget nyújt kiránduláshoz.

Kisebb lakás a vételárba lehetséges értékegyeztetéssel.

Infrastruktúrája kiváló, 10 perc sétára van a vasútállomás, ahol Budapest Nyugati pályaudvarra a zónázó vonattal 26 perc alatt beérhetünk. 2 perc sétára található a város helyi ...



**Nyáradiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	347879
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	153 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	100 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Orientare	Est
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

