

Budapest XXIII. district Csendes zsákutcában

55 000 000 HUF

Eladó önálló családi ház Soroksár csendes zsákutcájában!

Soroksáron, egy nyugodt környezetben fekvő, teljesen különálló családi ház várja új tulajdonosát. A telek 252 nm-es, ügyvédi megosztással rendezett telken egy 16 nm-es garázzsal, 19 nm-es nyári konyhával és 10 nm-es tárolóval is rendelkezik.

A kert kerti csapról öntözhető, ahol meggy fa is megtalálható benne, így ideális a természetkedvelők számára.

A 84 nm-es, 2+1 szobás otthon gázkonvektoros fűtésű, homlokzati része 5 cm-es szigeteléssel ellátott. Az elektromos vezetékeket 2016-ban rézre cserélték, a további felújításokat pedig saját igényei és ízlése szerint fejezheti be.

- ☐ Telek mérete összesen: 1474nm (ügyvédi megosztással rendezett) eladó telek mérete: 272 nm
- ☐ Melléképületek: 16 nm-es garázs, 19 nm-es nyári konyha, 10 nm-es tároló
- ☐ Kert: Kerti csapról öntözhető, gyümölcsfákkal

A ház főbb jellemzői:

- ☐ Méret: 84 nm, 2+1 szoba
- ☐ Fűtés: Gázkonvektoros
- ☐ Szigetelés: 5 cm-es homlokzati szigetelés
- ☐ Villamoshálózat: 2016-ban réz vezetékekre cserélve

Ideális választás azok számára, akik ...



Herzog Gyöngyvér
+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID number	380371
Type	For sale - Family House
Space	84 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	252 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	2.9 m

FOR SALE

