

Dunaharaszti Petőfi liget

125 000 000 HUF

Dunaharaszti Petőfitelep városrészen kínáljuk megvételre, ezt a most épülő nettó 153 nm alapterületű kétszintes ikerház felet, dupla garázzsal és terasszal.

Saját telekterület lakásonként : 415 m²

A két szintes tágas ingatlan 4 hálószobával, két fürdőszobával, amerikai konyhás nappalival, kertkapcsolattal, háztartási helyiséggel, dupla beállásos garázzsal rendelkezik.

Tervezett átadás 2025 vége! Foglalja le most, ne maradjon le erről az ár-érték arányban is remek ingatlanról, ami nagyon jó helyen és megbízható kivitelező által épül.

Műszaki tartalom:

- Porotherm 30 X Therm falazó elem,
- 10 cm EPS rendszerű hőszigetelés,
- padlásfödém 25 cm szálal hőszigeteléssel,
- Lindab fémlemez fedés (antracit színben),
- padlószervezetben 8 cm-es szigetelés,
- kondenzációs gázkazán, 1 db klíma berendezés,
- földszinten padlófűtés, emeleten lapradiátorok, fürdőszobákban törölközőszárítós radiátorok,
- 3 KW-os napelem rendszer,
- 3 rétegű műanyag nyílászárókkal redőnnyel,
- riasztó rendszer előkészítése,
- mészke párkányok.

...



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 380181 |
| Type | For sale - Semidetached house |
| Space | 153 m ² |
| Balcony/terrace | 10 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 831 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2025 |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

