

**Miskolc**

42 900 000 HUF

Eladó Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utcában egy részben FELÚJÍTOTT, 104m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, függőfolyosós, zárt belseudvaros, nyugati fekvésű, polgári stílusú társasházi lakás.  
A LIFTES téglapépület 2. emeletén található erkélyes, loggiás ingatlan fűtéséről gázkazán gondoskodik.  
A külső nyílászárós MINŐSÉGI, 2 rétegű üvegezésű, HŐSZIGETELŐ FA ablakok.  
Közös költség: 36.400 Ft (Előtakarékossági és felújítási alapot is tartalmaz.)  
A lakáshoz tartozik egy saját használatú, 3,68 m<sup>2</sup>-es pince is. Kitűnő választás olyan pároknak, családoknak, akik Miskolc központjától néhány percre KIVÁLÓ infrastruktúrájú, ÚJ OTTHONT keresnek.  
A belváros közelsége miatt ügyvédi vagy egyéb IRODÁNAK, RENDELŐNEK is tökéletesen alkalmas.  
Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.  
Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?  
Hívjon bizalommal!



**Csináth Rebeka**  
**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379827
Type	For sale - Flat (brick)
Space	105 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	3.2 m
Common cost	36400 HUF
Duplex	No

FOR SALE

