

## Székesfehérvár Öreghegy

390 000 HUF

BL-004328 Kiadó új építésű lakások Székesfehérváron, az Öreghegyen!

Székesfehérvár népszerű Öreghegy városrészében kiadó 8 db prémium minőségű, új építésű lakás, azonnali költözési lehetőséggel!

### Lakások jellemzői:

- Elosztás: amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba.
- Alapterület: 63,9 m<sup>2</sup>.
- Erkély, Terasz: minden lakáshoz tartozik, ideális pihenéshez és kikapcsolódáshoz (16,9 m<sup>2</sup>)
- Parkolás: 2 db zárt udvari beálló az árban.
- Fűtés: modern, energiatakarékos hőszivattyús rendszer.
- Klimatizált: igen.
- Konyha: teljesen gépesített (hűtő és mosógép nélkül).
- Állapot: bútorozatlan, világos és modern lakások.
- Dohányzás és kisállat: egyik sem megengedett!

### Épületek és környezet:

- 4 lakás az utcafronti épületben (2 db a földszinten, 2 db az emeleten)
- További 4 lakás 2 db ikerházban (egyenként 2-2 lakás).
- Igényesen parkosított, csendes, zöld környezet.
- Új építésű, korszerű épületek.

Ingatlanbemutató videó: <https://youtu.be/S3yIEpeFDjU>

Bérleti díj: 390.000 Ft/hó + rezsi

Költözés: ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

[v.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379826                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 64 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 17 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms             |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2024                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Duplex               | No                      |

FOR RENT

