

Ács

16 300 000 HUF

Ács Szőlőhegyen eladó házat kínálok!

Autóval, kerékpárral Koppánymonostor és Ács felől aszfaltos úton megközelíthető, az ingatlanhoz vezető további út rendezett földesúton folytatódik.

A városközponttól és Koppánymonostortól kb.5 km-re helyezkedik el.

1 km- en belül egy étterem található.

Az ingatlan közelében kerékpárút vezet Gönyűn át egészen Győrig.

A telek mérete 1800 m², jelenleg telek megosztás van folyamatban. Ehhez a házhoz 650 m² terület fog tartozni. Telekmegosztás a tulajdoni lapon már szerepel.

Az ingatlan környezetében több új építésű ingatlan van.

Az épület 1990-es években épült könnyűszerkezetes móddal.

Az ingatlan sávalappal rendelkezik, fa szerkezettel, közetgyapot szigeteléssel és osb lappal burkolt falakkal.

Külső falakon 15 cm szigetelés, kőporos vakolattal.

Belső falakon gipszkarton.

Az épületben a villany és víz vezetékeket 2024-ben cserélték.

Az ingatlanban teljes felújítás történt. (burkolatok, fürdőszoba, konyha)

A fűtésről hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

A vizet fűrt kút biztosítja.

...



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID number

379733

Type

For sale - Week-end house

Space

44 m²

Balcony/terrace

12 m²

Rooms

1 Rooms

Building lot

650 m²

View

Street

Condition

Reconditioned

Structure

Lightweight structure

Heating

Electric

Parking

At community areas

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

1990

Orientation

Southeast

Inner height

2.4 m

FOR SALE

