

**Budapest XIV. district**

62 900 000 HUF

XIV. Kerületben a Füredi úton, parkos övezetben, remek közlekedéssel eladó egy 46 nm-es igényesen felújított , 1+ félszobás, napos, 9-ik emeleti lakás.

A 10 emeletes panel építésű ingatlan szigetelt, felújított. Lakóközössége rendezett. A háznak nincs tartozása sem kintlévősége, megtakarítással rendelkezik.

Lakás:

Belépve a kisebb, de élhető 1.5 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalról nyílik az 5 nm-es konyha, itt a beépített konyhabútor a gépesítéssel együtt a vételár részét képezik.

Jobb oldalon találjuk a 4 nm-es kádas fürdőszobát, az itt található bútorok szintén a vételárhoz tartoznak.

Az előszoba ajtóval szemben lépünk a 22 nm-es tágas nappali szobába, mellette kapott helyet a 10 nm-es szoba és a külön nyíló 4 nm-es gardrób.

A gardróbban található szekrények, polcok szintén maradnak.

A lakás 2020-ban kapott teljes körű felújítást, a fürdőszoba néhány évvel korábban ő 2010-ben újult meg.

A tulajdonos saját részre újította fel, minőségi anyag használattal így mind műszakilag, esztétikailag mondhatni kifogástalan.

A nappali szoba ízléses ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379377                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 46 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 16000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

