

## Székesfehérvár Feketehegyen

47 900 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!  
Új építésű, korszerű, önálló kisház 600m<sup>2</sup> kerttel, egy panellakás  
áráért!

H-004359. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt  
részén összközműves, önálló 600m<sup>2</sup>-es telken eladó egy kétszintes,  
új építésű igényes, egyedi kivitelezésű kb 47 m<sup>2</sup> alapterületű,  
nappali + 2 szobás családi ház terasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése  
jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban  
orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek  
megtalálhatóak. Környezete kiépült. Buszmegálló kb 100 méter.

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete  
könnyűszerkezet, a mai kornak megfelelő rétegrenddel, kívülről 15  
cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem lapostető külső borítás  
zsindely készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt  
üvegezéssel. A burkolatok magas minőségű járólappal, illetve laminált  
padló. Fűtése: elektromos panelek ( Wifi vezérléssel) , melegvíz  
ellátás : ...



**Nyarádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	379325
Type	For sale - Family House
Space	47 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	600 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Lightweight structure
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025

FOR SALE

