

**Budapest XIII. district**

117 875 000 HUF

**Különleges Ajánlat!**

Budapest szívében a 13.kerületben, pár perc sétára az 1-es villamostól, eladásra kínálunk egy 92 nm-es 3 szobás teljes bútorzattal, gépesítéssel rendelkező prémium kategóriás dupla teraszos ingatlant.

A lakásba belépve az előszobába érkezünk, amely rendelkezik egy földtől plafonig érő cseresznye fa gardróbbal, ami nagyon hasznos tud lenni mindenkinek. Az előszobától balra nyílik egy külön álló wc és egy kis pakolás szoba.

Tovább haladva egyenesen, egy tágas gyönyörűen berendezett amerikai konyhás nappali, ahol helyet kapott az étkező is és innen, utcafront felé nyílik egy erkély. A nappaltól jobbra található egy elegáns hálószoba, akár szülői hálószobának is kiváló, egy privát kiülős erkéllyel. Minden szoba teljes bútorzattal rendelkezik.

A konyhába teljes gépesítés lett beszerelve, beépített konyhabútorral és mosogatógéppel. A konyha mögött található egy szépen berendezett közlekedő, melynek legszebb része egy tükrös gardrób szekrény ami, bátran állíthatom minden nő számára a legnagyobb kényelmet nyújtja. Innen tovább haladva, található egy másik szoba ami tökéletes tud lenni, gyerekszoba vagy, dolgozó ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

[e.zelenka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.zelenka@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379235
Type	For sale - Flat (brick)
Space	92 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2008
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	26000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

