

## Budakeszi Vásárhelyi Pál utca

178 000 000 HUF

Budakeszin csendes környezetben új építésű, két szintescsaládi ház garázzsal eladó. Kiváló infrastruktúra, oktatási intézmények, üzletek, buszmegálló gyalogosan is elérhetők.

Az ingatlan bruttó 189, nettó 150 nm-es, 3+2 félszobás, 2 fürdőszobás, erkélyes, teraszos kialakítású. A telek 377 nm-es.

Elosztás:  
földszinten 41 nm-es amerikai konyhás nappali, hálósoba, zuhanyzós fürdőszoba, közlekedő, garázs és terasz;  
emeleten 3 háló,- egy fürdőszoba, gardrób, közlekedő és erkély.

Hőszivattyús fűtés, padló és mennyezetfűtéssel.

Külső nyílászárók: műanyag 3 rétegű hőszigetelő üvegezéssel.

A burkolóanyagok - a kivitelezés adott szakaszának függvényében-, színben és minőségben egy megadott értékhatárig választhatóak. Részletes műszaki tartalommal az ingatlan megtekintésekor kérhető.

Igény esetén az ingatlan akár egy hónapon belül is költözhető. Igényesen kivitelezett, magas műszaki tartalmú családi ház.

Ajánljuk azoknak, akiknek lényeges szempont a kiváló adottságú csendes környezet a főváros közelében.

Hitelből szeretne vásárolni? ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	378644
Type	For sale - Family House
Space	189 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	376 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southeast

FOR SALE

