

**Szigetszentmiklós Elegancia és modern technológia!**

126 000 000 HUF

Eladó Szigetszentmiklóson egy 2019-ben épült 91m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás MODERN családi ház, amely 531 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

**\*\* INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\***

Ez a modern családi ház egy nyugodt, családbarát környezetben található. Könnyen megközelíthető a városból, így a mindennapi ingázás kényelmesen megoldható. A környék csendes, de minden szükséges szolgáltatás gyorsan elérhető. Közeli parkok és játszótérek állnak rendelkezésre aktív kikapcsolódáshoz. Ideális helyszín a pihenéshez.

**\*\* ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\***

A ház 2019-ben épült, 30 cm-es Porotherm téglából + 12 cm EPS homlokzati szigeteléssel. Fehér műanyag nyílászárókkal és Bramac cserépfedéssel készült.

A gondozásmentes Holland műfüves pázsit tökéletes megoldás. A szerszámok tárolására Prémium műanyag szerszámossal került elhelyezésre.

A kényeztetés további szintjét a WIFI VEZÉRLÉSŰ, hőszivattyús SMART JACUZZI biztosítja, mely a fedett PERGOLA alatt kapott helyet. (A vételár részét képezi!)

A sport szerelmeseinek külön fedett szaletlivel kialakított 20 nm-es, gumiburkolattal ellátott SPORTSZIGETET kínál bokszzsák ...

ID number	378129
Type	For sale - Family House
Space	91 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	531 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2019
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

