

Budapest XVIII. district

127 500 000 HUF

Nagycsaládosok, összeköltöző generációk figyelem!

A 18. kerület Pestszentimre, Újpétertelep városrészben egy 139 m²-s kiváló állapotú ikerház eladó, melyhez 272nm-s összközműves telek tartozik.

Az ikerház 2013-ban épült és saját közművekkel rendelkezik víz,gáz, villany, csatorna.

A ház porotherm téglából épült, 20 cm-s dryvit szigetelést kapott, külső nyílászárói minőségi műanyagokból készültek.

Az alsó szint padló fűtéses, itt található az előszoba wc kézmosóval, tágas világos nappali, kamra, és az étkezős konyha, ahonnan fedett 15 m²-es teraszon át a kertbe jutunk.

A tetőtér magasított ezért rendkívül kényelmes, 6 külön nyíló radiátor fűtésese hálószoa és két fürdőszoba /kádas, zuhanyzós, wc/ található.

Két szobából - a ház két szélén - egyenként 13,5 m²-es

A ház fűtéséről és meleg víz ellátásáról korszerű kondenzációs gáz cirkó készülék gondoskodik, a folyamatos meleg víz ellátást egy 200 l-s meleg vizes tartály biztosítja.

A fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

A telekre akár három autóval is be lehet állni. Egyik hely fedett.

A ...



Szabó-Horváth Melinda

+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

ID number	378025
Type	For sale - Semidetached house
Space	150 m ²
Balcony/terrace	42 m ²
Rooms	1 + 6 Rooms
Building lot	272 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2013
Orientation	Northwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

