

## Herceghalom Herceghalom

117 000 000 HUF

Budapesttől 21 km-re, Herceghalmon új építésű, igényes kivitelezésű ingatlan eladó.

Három lakásos sorházban 105 nm-es, 4 szobás, garázsos lakás 170 nm-es kizárólagos kerthasználattal.

Az ingatlan önálló albetéttel rendelkezik.

A telek területe 1000 nm, amelyből 170 nm kizárólagos használatban van.

Parkolás: fűtött garázsban + kocsibeálló.

Riasztó kiépítve, klíma és redőny előkészítve.

CSOK igényelhető, a hitelügyintézésben segítjük vevőinket.

Iskola, óvoda, bolt, orvosi rendelő, posta a közelben.

Megközelítés: vonat, M1-es autópálya, 1-es főút, autóbusz.

Amennyiben az ingatlanvásárlásához banki finanszírozást is igénybe kíván venni, úgy

BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak felvilágosítást az aktuális hitelekkel, egyénre szabott kedvezményekkel, CSOK-kal kapcsolatban.



**Nyárádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	376575
Type	For sale - Townhouse
Space	105 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	170 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

