

Alsónémedi

80 000 000 HUF

Önálló családi ház Alsónémediben!

Alsónémedin kínáljuk megvételre ezt a nettó 100 nm alapterületű önálló családi házat, terasszal, garázzsal 564 nm-es telekkel.

A ház belső elosztását igény szerint ön tervezheti meg a kivitelező tervezőjével.

Műszaki paraméterek:

- Viablokk falazóelem,
- 10 cm-es grafit külső hőszigetelés,
- 25 cm-es födémshigetelés,
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel,
- 10 KW-os elektromos kazán, padlófűtés,
- 3 KW napelem,
- Monoblokkos hőszivattyúval is kérhető,
- választható homlokzat és cserép szín,
- burkolatok 5.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 50.000.-Ft/db,
- szaniterek 250.000.-Ft,
- bejárati ajtó 150.000.-Ft,
- ház körül 60 cm-es betonjárda,
- kocsibeálló murvázva.

Átadás: szerződéskötéstől számított 8 hónap.
Kezdő önerő 30 %.

A képeken a kivitelező referencia munkái láthatók.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő ...



Steiberné Zelenka Elvira
+36-30-266-2206

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

ID number	376403
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	560 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m

FOR SALE

