

## Órbottyán PANORÁMÁS MEDENCÉS HŐSZIVATTYÚS

199 900 000 HUF

Exkluzív panorámás CSODA elképesztően jó m<sup>2</sup> áron eladó Órbottyánban!

Fedezd fel ezt az EXKLUZÍV otthont! LUXUS és KÉNYELEM eladó!

Alacsony REZSI, magas ÉRTÉK!

A csodás PANORÁMA, látványa visszaadhatatlan, ezt élőben kell látni!

Készen állsz felfedezni ezt a különleges életérzést?

Nappali, amerikai konyha, HATALMAS TERSZOK, 4 hálószoba, 2 fürdőszoba. ÚSZÓMEDENCE, nagy gardrób! Háztartási helyiség, dupla garázs, számtalan tároló.

Jellemzők:

- Szinte 0 rezszi, de tényleg!
- Napelem: 2021-es Solar Edge SE10K, 13 kW
- Hőszivattyú: szaldós, talajszondás 3 db 80 méter mélyre fúrt szondával, ami hűt is nem csak fűt, 14 kW
- Hőszigetelt ablakok
- Padlófűtés
- Alap: vasbeton
- Falszerkezet Protherm 30
- Szigetelés: 10 cm kőzetgyapot
- Födém: monolit és fa
- Tetőtér szigetelés: 2x10 cm üveggyapot
- Cserép alatt: Creaton fólia
- HMV tároló kapacitása: 300 liter

Pont annyira új, hogy itt már semmilyen rejtett hiba nem jön elő. ELSŐ tulajdonostól eladó!

Hétvégén és ünnepnapokon is ...



**Steiberné Zelenka Elvira**  
**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

ID number	375651
Type	For sale - Family House
Space	260 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	34 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	1000 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2014
Inner height	3 m

FOR SALE

