

## Marcali Marcali, jó állapotú családi ház

59 900 000 HUF

Marcaliban a Déli alközpontban csendes, családi házas övezetben, rendezett, gondosan karbantartott, 160 m<sup>2</sup> es többgenerációs otthon vált eladóvá.

Az ingatlan két szintes, tágas nappalival 4 szobával, és amerikai konyhával rendelkezik. A szintenként elhelyezkedő fürdőszobákban kád található toalettrel. Valamint mosókonyha, gardróbhelyiség, kamra és további tárolóhelyiségek gondoskodnak a rendezett, komfortos érzetről.

A fűtésről gázkazán gondoskodik lapradiátor hőleadókkal. Alternatív fűtési módként rendelkezésre áll egy fa tüzelésű kályha a nappaliban, mely az egész házat képes megfelelően temperálni.

A téglá építésű ingatlan külső megjelenése a jó minőségű fa nyílászáróknak és hangulatos spalettáknak köszönhetően igazán impozáns, az ablakok rolóval és szunyoghálóval felszereltek. Fedése betoncserép.

A házhoz tágas fedett terasz kapcsolódik teakonyhával, elrejtve a kíváncsi szemek elől. Az udvarban egy önálló, akár lakhatásra is alkalmas jelenleg műhelyként funkcionáló kisebb épület, valamint fatároló és külön épített garázs is található.

A növények öntözésére fűrt kút áll rendelkezésre.

A szemet ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

ID number	374838
Type	For sale - Family House
Space	160 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	18 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	649 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	South
Inner height	2.8 m

FOR SALE

