

Csömör

64 990 000 HUF

Óriási lehetőség egy óriási telken !

Csömörön nyugodt csendes térköves zsákutcában eladó egy felújítandó 60 nm-es verandás 2 szobás családház, de ha valaki egy gyönyörű telken szeretne újépítésű ingatlant megvalósítani akkor erre is van lehetőség. A telek óriási 1196 nm, felső része emelkedése miatt panorámával büszkélkedhet.

Jelenlegi ház 1976-ban épült téglából, vasbeton födémmel nyeregtetővel emeleti loggiával előkészítve egy majdani tetőteres beépítést, ez nem valósult meg.

A ház felújításra szorul, fűtése konvektoros, gerébtokos redőnyös régiablakok, nappaliban egy darab műanyagra lett cserélve.

Hálósobába felszerelésre került 2 éve egy modern Gree inverteres hűtő-fűtő klíma. Villanyvezetékek még az eredetiek, de 3x 16 A van.

Az ingatlan emésztővel rendelkezik, telken belül van a csatorna.

A ház mellett van egy régi parasztház ez bontandó.

A telken van még egy szerszámhárom alatta pedig egy 25nm-es borospince ami jó állapotban van.

Ebben az ingatlanban sok lehetőség rejlik.

Akár azonnal birtokbavehető!

Kedves szomszédok, jó közlekedés 10 perc gyalog a buszmegálló.

Jöjjön el ...



Szabó-Horváth Melinda

+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

ID number	374724
Type	For sale - Family House
Space	60 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1196 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1976
Orientation	South
Inner height	2.9 m

FOR SALE

