

Érd POSTÁSTELEP

44 900 000 HUF

--- 2 in 1 ---

ÉRD, POSTÁSTELEPEN, 2 DB, 36 NM-ES LAKÁS, SAJÁT 352 NM KERTRESSZEL, ELADÓ

!!! 22,5 MILLIÓ FT / LAKÁS !!!

Az épület 3 lakásos.
A földszinten egy lakás, az emeleten 2 lakás található.
AZ EMELETI, 2 LAKÁST AJÁNLOM FIGYELMÉBE!

A telek teljesen elválasztott, a földszinti és az emeleti lakásokhoz külön kertkapun lehet bejutni.

Külső lépcső vezet az emeletre és innen nyílik a két lakás.

Mindkét lakás elrendezése:

- előszoba
- konyha - étkező
- szoba
- fürdőszoba

A mérőórák külön- külön vannak, ez 2 önálló lakás, viszont csak egyben eladó.

Az ingatlan jelenlegi állapotában felújítandó, de több lehetőség van a hasznosítására.

- HASZNÁLHATÓ 2 KÜLÖN LAKÁSKÉNT
- ÖSSZENYITHATÓ 1 LAKÁSNAK
- A TETŐTÉR IS BEÉPITHETŐ, AKÁR 3. LAKÁSNAK

A 352 nm ketrészt csak ez a két lakás éri el, kizárólagos használatú. Telken belül több autóval is meg lehet állni.

KÖZLEKEDÉSE, INFRASTRUKTÚRÁJA KIVÁLÓ!

Iskola. óvoda, bölcsőde, Bevásárlási lehetőségek a közelben ...



Szabó-Horváth Melinda
+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

ID number	374578
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	352 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1972
Orientation	Northeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

