

Budapest V. district

185 000 000 HUF

Prémium lokáció – Tökéletes választás irodának, rendelőnek vagy üzleti célra!

Kivételes lehetőség Budapest belvárosában! Az Astoria és a Ferenciek tere között, a Kossuth Lajos utcában kínálok eladásra ezt a 158 m²-es, nagypolgári ingatlant, amely kiváló adottságai révén tökéletes választás irodának, rendelőnek, nyelviskolának vagy egyéb üzleti tevékenységre.

Exkluzív elhelyezkedés és elegáns terek
Tágas, világos, reprezentatív helyiségek

4 külön bejárható szoba – ideális tárgyalóknak, rendelőknek, oktatótermeknek

Nagy méretű konyha – akár közös helyiségként, teakonyhaként is használható

2 felújított fürdőszoba – modern kialakítással, zuhanykabinnal

5 m²-es erkély – utcafronti kilátással, elegáns megjelenéssel

Felújított, azonnal használatra kész állapot

✓ Teljeskörű felújítás – új villany- és vízvezetékek, radiátorok, modern fürdőszobák

✓ Dupla szigetelésű hangszigetelt ablakok – zavartalan munkakörnyezet

✓ Értékes, elegáns bútorok – megegyezés alapján a vételár részét képezhetik

✓ 4 m²-es pincei tároló – iratok, eszközök, felszerelések tárolására

Kiváló ...



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 374040 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 162 m ² |
| Balcony/terrace | 5 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | South |
| Inner height | 3.9 m |
| Common cost | 60000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

