

## Pátka

15 500 000 HUF

Vh-004203. Pátkán, Székesfehérvártól mindössze 15 km-re, 948 m<sup>2</sup>-es zártkerti besorolású telken, 30m<sup>2</sup> hasznos alapterületű + 30m<sup>2</sup> szuterén önálló ház eladó!

Az ingatlan, Pátka -Páskom részén gyönyörű természeti környezetben, jól megközelíthető helyen, de csendes, kedvelt környéken helyezkedik el. A Pátka központban bolt, buszmegálló egyaránt megtalálható. Az utcában és a szomszédban állandó lakosok élnek.

Az ingatlan nincs ki vonva a művelés alól, ki kell függeszteni, be lehet jelentkezni, azonnal költözhető.

A ház elosztása:

A házban előszoba, egylégteres nappali-konyha-étkező + 1 hálósoba, fürdőszoba (wc -vel), pince kerül kialakításra.

Műszaki jellemzők:

A telken az áram bevezetésre került a vizet fűrt kút (35m) biztosítja.

A ház egyszint (előszoba, nappali, konyha, fürdő +1 szoba)+ szuterén kialakítású.. A pince/ szuterén 30m<sup>2</sup>. A fűtése kályhával megoldott. Melegvíz ellátás villanybojlerrel történik.

Az ingatlan alkalmas állandó lakhatásra, illetve nyaraló/ hétvégi ház céljára is.

A telek rendezett, teljesen körbekerített, a hátsó részen gyümölcsfák , ólak, ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

ID number	373516
Type	For sale - Family House
Space	60 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	948 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Inner height	2.7 m

FOR SALE

