

Vác

48 500 000 HUF

EEgy családi ház hangulatát idéző nagy, önálló kertrésszel rendelkező társasházi lakás ELADÓ!

A lakás hangulata olyan, mintha családi házat venne... egyedülálló, rendezett és zöld környezetben található.

A lakás tulajdoni lap szerint 143 nm, amely 115 nm lakóterületet, és két, összesen 28 nm külön bejáratú pincét foglal magában, ebből az egyik egy békebeli boltíves pince.

A lakáshoz tartozik egy dupla garázs is, ami külön albetéten szerepel.

Egy hatlakásos társasház területének mintegy harmadát adja ez a déli tájolású lakás, aminek keletre és nyugatra is nyílnak ablakai, így rendkívül világos a lakás minden napszakban, és tökéletesen átszellőztethető.

A lakás körül található, mintegy 1500 nm botanikus kert tavasztól őszig, a lakás két szintjét összekötő téli kert pedig egész évben kellemes hangulatot ad a lakásnak.

Jól kiegészíti azt a nagypolgári miliőt, amit a hajdani bőrgyáros megálmodott Bauhaus stílusban épült otthonaként.

Ez ugyanakkor lehetővé teszi a terek rugalmas alakítását is, ami a mellékelt alaprajz változaton is látható.

A lakás kétszintes, mivel korábban két ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	373460
Type	For sale - Flat (brick)
Space	115 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	11 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	1000 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1938
Orientation	South
Inner height	3.4 m
Common cost	5000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

