

## Székesfehérvár

158 000 000 HUF

L-004105. Székesfehérvár frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes, új építésű társasházi lakások eladóak.

A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kulcsrakészen kerülnek átadásra.

A 4 szintes társasházban 32 korszerű lakás kapott helyet. A biztonságos parkolást a 17 beállót tartalmazó zárt felszíni parkoló, valamint a 24 férőhelyes mélygarázs biztosítja melyek külön vásárolhatók meg.

Nagy múltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik Fehérváron.

Átadás: 2025 szeptember

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2026-ban (kérjen bővebb információt)
- távvezérelhető, házközponti fűtés, egyedi méréssel, hőleadás padlón keresztül
- fürdőszobában törölközőszárító radiátor
- klíma, riasztó előkészítés
- lift
- Zöld Otthonnak megfelelő energia besorolás
- redőny + szúnyogháló, nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel
- ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 368888  |
| Type                 | For sale - Flat (brick)                       |
| Space                | 132 m <sup>2</sup>                            |
| Balcony/terrace      | 137 m <sup>2</sup>                            |
| Rooms                | 1 + 4 Rooms                                   |
| View                 | Street  |
| Condition            | Newly built                                   |
| Structure            | Brick   |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | Garage/parking space buy                      |
| American kitchen     | Yes   |
| Access to the garden | No  |
| Top floor            | Yes   |
| Year of construction | 2024  |
| Inner height         | 3 m   |
| Duplex               | No  |

FOR SALE

