

## Madaras

7 200 000 HUF

Eladásra kínálok 7.200.000 Ft irányáron Bács-Kiskun vármegye Madaras településen egy 4 szobás családi házat.

Az ingatlanban található 4 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, pince valamint egy nagyobb közlekedő. A 113 m<sup>2</sup>-es ingatlan belső felújítási munkálatai megkezdődtek, de a befejezés az új tulajdonosra vár. Az ingatlanban víz, villany, gáz megtalálható, továbbá csatorna hálózatra csatlakozott. Az otthon melegéről gázkonvektorok gondoskodnak, de kandalló használata sem kizárt. A ház folytatásában található még egy nagyobb garázs, valamint még egy különálló garázs plusz melléképületekkel.

A 995 m<sup>2</sup>-es telek saját vízgyűjtő rendszerrel ellátott, illetve az ingatlan külső szigetelése részben megvalósult. Jó elhelyezkedésének köszönhetően az ingatlantól pár lépésre buszmegálló található, továbbá pár perc sétával élelmiszerboltok, művelődési ház, orvos, gyógyszertár, posta, megközelíthető.

Az ingatlan további érdekessége, hogy egykor a Latinovits család birtokában állt. A családról bővebb információt a helyi településtörténetből olvashatnak.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézéssel, jogi tanácsadással, ...



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	367670
Type	For sale - Family House
Space	113 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	995 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1940
Orientation	South
Inner height	3.2 m

FOR SALE

